



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dr. A. Starčevića 23, Dubrovnik

Posl.br.7.St-12/19

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu toga suda Diani Butigan Granić, kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom ORADA NEKRETNINE d.o.o. "u stečaju", Prijeko 62, Cavtat, OIB: 30217703772, zastupan po stečajnom upravitelju Matu Mariću, dana 30.listopada 2019 godine

r i j e š i o j e

I. Nekretnine:

- k.č.zgrada 222/4, I ZK tijelo za 1/1 vlasničkog udjela, Z.Ul.138,
- k.č. 330 , II ZK tijelo za 4/8 djela suvlasničkog djela. Z.Ul. 138,
- k,č. zgrada 222/2, III ZK tijelo za 1/1 vlasničkog udjela, Z. Ul. 138,
- k.č. 312, I ZK tijelo suvlasništvo za 1/54 djela, Z.Ul. 379,
- k.č. zgrada 222/3, II ZK tijelo vlasništvo 1/1 sve upisano u ZK ul. 379,
- k,č. zgrada 223/1, II ZK tijelo vlasništvo 1/1 sve upisano u ZK ul. 379,
- k.č. zgrada 222/1, II ZK tijelo vlasništvo 1/1 sve upisano u ZK ul. 380,
- k.č. zgrada 222/5, III ZK tijelovlasništvo 1/1 sve upisano u ZK ulaz 380,

prodati će se u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom ORADA NEKRETNINE d.o.o. "u stečaju", Prijeko 62, Cavtat, OIB: 30217703772, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a pravila o obustavi ovršnog postupka ne primjenjuju se.

- II.** Na imovini iz točke I. ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavenska Avenija 6A, OIB: 13667298928.
- III.** Nalaže se u zemljišnim knjigama koje vodi zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Dubrovniku izvršiti upis zabilježba rješenja o prodaji nekretnina opisanih u točki I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

U stečajnom postupku nad dužnikom ORADA NEKRETNINE d.o.o. "u stečaju", Prijeko 62, Cavtat, OIB: 30217703772, utvrđeno je da u stečajnu masu ulazi nekretnina opisane pod točkom I., izreke ovog rješenja.

Nadalje, utvrđeno je iz uvida u izvadak iz zemljišnih knjiga da na tim nekretninama postoje razlučno pravo i to u H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavonska Avenija 6A, OIB: 13667298928.

Stečajni upravitelj dostavio je prijedlog da se predmetna nekretnina proda u stečajnom postupku. Stoga je sud temeljem odredbe čl.169. st.6. Stečajnog zakona (NN broj 71/2015) riješio kao u izreci ovog rješenja.

U Dubrovniku, 30.listopada 2019. godine

Sudac:

Diana Butigan Granić

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi u roku od 8 dana, računajući od dana primitka pisanog otpravka, na Visoki trgovački sud RH, u Zagrebu, a putem ovog suda. Žalba se podnosi u 3 primjerka.

DN-a:

- stečajnom upravitelju – e -komunikacija
- H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavonska Avenija 6A, OIB: 13667298928 e-oglasna
- Zemljišno – knjižni odjel OS u Dubrovniku
- e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **1788f-6b8d9**

Kontrolni broj: **06f2d-f5eab-4f4dd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DIANA BUTIGAN GRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.